



P.1936

PELLEGRINI 1936

M2 VIVIENDAS
DE AUTOR

Blvd. Oroño

Balcarce

Moreno

Dorrego

Italia

España

Pte. Roca

Paraguay

Plaza
Sarmiento

3 de Febrero

9 de Julio

Corrientes

Entre Rios

Mitre

Zeballos

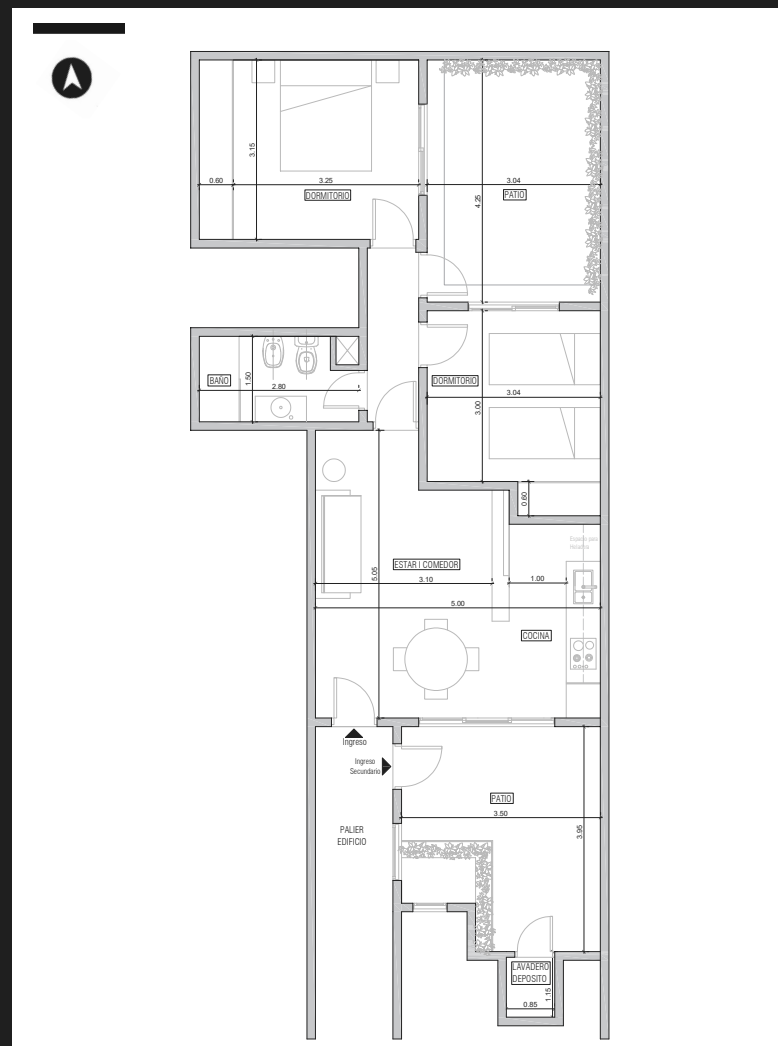
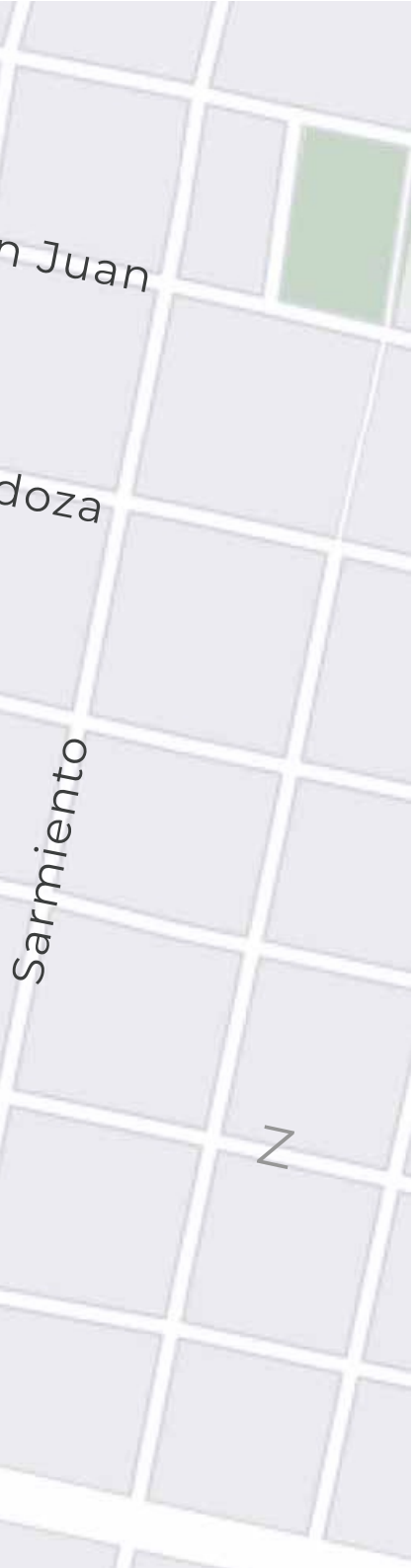
Montevideo

Av. Pellegrini
1936

Av. Pellegrini

Cochabamba

Parque de la
Independencia



PELLEGRINI 1936 PB 03

SUPERFICIES

Cubierta: 53.5 m²

Descubierta: 26.7 m²

Total: 80.2m²

ESPACIOS AMPLIOS

Este departamento en planta baja se destaca por su comodidad y por ofrecer espacios diseñados para acompañar las necesidades de la vida actual. El área principal cuenta con un amplio estar-comedor integrado a una cocina semiabierta, generando una sensación de amplitud y fluidez.

La unidad dispone de dos dormitorios con generosos placares, que aseguran una excelente capacidad de guardado, y un baño completo.

Su mayor diferencial es la presencia de dos patios: uno al frente y otro al contrafrente, con salida directa desde el pasillo y también desde ambos dormitorios. Esta característica aporta una inmejorable ventilación y abundante luz natural, convirtiendo al departamento en una propuesta que combina calidad, confort y practicidad.





Las imágenes son ilustrativas

DISEÑO INTERIOR

- Espacios concebidos con funcionalidad y diseño contemporáneo en cada detalle.
- Muebles y griferías de diseño, con mesadas y terminaciones de primera calidad.
- Cerramientos de alta prestación y amplias aberturas que potencian la iluminación natural, realzada por el doble patio.

HOGAR FUNCIONAL

- Dormitorios diseñados para ofrecer máxima comodidad y practicidad.
 - Mobiliario integrado de diseño, que combina estética y funcionalidad.
 - Un proyecto de iluminación cuidadosamente planificado para resaltar y jerarquizar cada ambiente.
-



Las imágenes son ilustrativas

P.1936

PELLEGRINI 1936 | ROSARIO, SANTA FE

info@m2desarrollos.com.ar



[m2viviendasdeautor](#)

M2 VIVIENDAS
DE AUTOR
www.m2desarrollos.com.ar